

位向会议介绍评优现场布展、专家组工作场所的布置方案等前期工作的开展情况。哈尔滨工业大学建筑设计研究院院长梅洪元表示,哈工大设计院将集全院之力、用最完美的服务来保障本年度评审工作的圆满完成。



梅洪元



陈剑飞

在交流环节,各位专家针对工作部具体工作主题定位和建议、2019年度行业优评审保障工作、评审新增专项问题、评审专家国际化、评审流程简化、媒体宣传报道等问题展开讨论。



会议现场



会议现场

张宇布置了下一阶段工作:(1)评优工作的细化由陈剑飞负责牵头;(2)技术专家工作部的定位由刘恩芳负责牵头;(3)2020年的“宣优”计划(草案)由张力、高原负责;(4)把行业优推向国际化由丁洁民负责。

陈轸作本次会议总结,他指出:

1)技术专家工作部要以引领建筑设计行业的创作、创新、创优为主要职责,从顶层设计角度对营造创作、创新、创优氛围提出合理化建议,使建筑设计企业对创作、创新、创优不断加大人力、物力、财力投入。

2)要通过评优和年度工作会议,对评优工作进行持续改进和提升,尤其是评审过程中的公平性、公正性,以及评审现场的秩序和职业道德的约束等。今年的评优组织要有更多的思考和行动。

3)对今年评优可能出现的困难要充分估计,并准备应对措施。今年的评优保障组可能会调整,工作量会进一步加大,计票统计系统软件仍难以应对建筑设计项目多、分类多、评委多的情况,必须要有新的备选方案。

4)对委员们提出的建议(增加“城市设计”专项评审)要尽早向中设协请示。

会议在完成全部议程后圆满结束,与会代表一致向浙江省院全体工作人员表示感谢。



## 中设协建筑设计分会全过程工程咨询研究和推进工作部成立

3月14日,中设协建筑设计分会全过程工程咨询研究和推进工作部成立会议在苏州隆重召开。

住房和城乡建设部建筑市场监管司勘察设计监管处处长江华,北京市规划和自然资源管理委员会勘察设计处处长侯晓明,江苏省住房和城乡建设厅科研设计处主任罗荣彪,苏州市住房和城乡建设局副局长王晓东,中设协建筑设计分会副会长兼秘书长陈轸、常务副秘书长张勇,副秘书长郑琪及代表共100余人参加了本次会议。

会议由郑琪主持,陈轸介绍工作部成立的情况时指出,从今天开始全国勘察设计行业全过程工程咨询将拉开大幕。

会议通过了工作部主任委员、副主任委员,秘书长、副秘书长名单;选举北京市建筑

设计研究院有限公司副总经理郑琪担任主任委员,中国联合工程公司方晔等19位专家担任副主任委员,通过了工作部的章程,并向上述人员颁发了聘书。



颁发聘书



江华

住房和城乡建设部建筑市场监管司勘察设计监管处处长江华指出工作部的成立,对推进全过程咨询服务,加快企业转型升级,助力设计咨询与国际通行的模式接轨,必将起到重要的作用。建筑设计分会召开全过程咨询推进工作研讨会、成立工作部,政府、协会、企业一起交流,推进全过程咨询服务,是件很有意义的

事情。

勘察设计公司与其他工程咨询企业相比,在人员技术上有其优势;需要充分利用自身的优势,在全过程工程咨询市场培育发展起步阶段,积极行动;需要更多的有识之士,用前瞻性的眼光,引领和拓展市场,方显中国设计的国际竞争能力和服务水平;需要从供给侧结构改革的角度提供更多有质量有价值的服务,用优质的供给能力,引导并创造需求,助推工程组织实施方式的改革。

目前,工程咨询碎片化问题突出,设计延伸服务能够使得一个项目的咨询信息更加完整有效,设计为社会创造的价值无论是实体的功能还是文化价值,都能够得到认可和体现。

在全过程咨询政策的引领下,勘察设计公司可以在原有的设计业务基础上,法无禁止即可为,提供前期研究、项目策划、施工招标、合同管理、运营维护乃至工程建设,全生命周期的技术支持和服务。

国家发改委与住房和城乡建设部目前正在联合起草工程总承包管理办法和推进全过程咨询服务的指导意见,两个文件的出台步伐都在加快之中,两个部门联合推进全过程咨询的意见主要内容之一就是要鼓励建设单位将招标代理、勘察、设计、监理、造价、项目管理的服务委托一家咨询单位实施或者联合实施,

并允许将全过程咨询酬金在工程投资中列支。

由于全过程咨询的酬金与每个项目的服务内容深度有密切的关系,项目的差别较大,其他国家也较少由政府出台一刀切的酬金标准,主要依据合同来约定,除上述两个文件以外,建筑市场监管司还在积极推进全过程咨询的技术标准,推进全过程咨询合同范本的起草。

部门的重要职责是完善规则,项目的执行主要在地方主管部门,目前不少地方主管部门正按照政府引领、市场选择的原则,以房屋建筑和市政工程为突破口,引导政府工程带头实施工程总承包和全过程工程咨询,鼓励非政府工程采用国际通行的组织实施方式,落地一批具有影响力示范作用的重点项目,同时加快完善全过程咨询的配套政策,促进全过程咨询规范发展。

企业是创造财富和提供服务的主体,希望相关企业加强全过程咨询和工程总承包人力的培养,提高全过程咨询服务的水平,制定调整适合自己的管理体系和组织结构,引进人才,增强核心竞争力。



侯晓明

北京市规划和自然资源管



理委员会勘察设计处处长侯晓明指出建筑设计分会在国家大力推行全过程工程咨询的背景下成立这一工作部,对深化建设工程组织管理方式改革,加快工程咨询服务企业供给侧结构性改革,促进建筑业持续健康发展,培养具有国际水准的工程咨询服务企业方面将起到积极的作用,并介绍了北京市全过程工程咨询工作阶段性的工作成果及初步共识。



罗荣彪

江苏省住房和城乡建设厅科研设计处主任罗荣彪对住建部和协会在江苏工作上的支持表示感谢,并介绍了江苏省勘察设计行业以及开展全过程工程咨询的情况。



王晓东

苏州市住房和城乡建设局副局长王晓东从政府管理、全过程工程咨询合同管理、建筑师在全过程工程咨询当中的作用以及人才的培养四个方面进行了阐述。

工作部的成立,向行业宣示全过程工程咨询新的业态正式拉开。



陈轶

中设协建筑设计分会副会长兼秘书长陈轶向会议表示全咨工作部“责任重大,任重道远”。目前政府和行业导向的板块和顶层设计的工作部,建筑设计分会都成立了。为什么责任重大,因为要统领全国全咨业务的工作开展。

要怎样打造一批跟国际接轨的顶级设计企业。工作部的委员首先要成为全过程工程咨询领域的佼佼者、领军人物和技术专家。现在这个领域还不成熟,还有很多问题,委员要加强学习、加强实践,任重道远。研究和推进工作部,另外一个重要职能就是引领、导向、研究、推进的职能。

建筑设计企业大力开展全过程工程咨询,可能比大力开展以设计为龙头的工程总承包相对容易,因为建筑设计企业能充分发挥智力密集、技术密集的特长,基本上避开了投资和安全的风险。工作部要搭建全咨领域交流学习的平台,多开展一些交流,加快研究。随着政策的逐步调整,全过程工程咨询一定会逐步推广。

陈轶对会议作了小结:(1)从

技术管理到管理技术的转变,将管理做为“抓手”;(2)从“小情调”上升到“大情调”,即从建筑师个人的感受到建筑作品这个产品对社会环境的影响;(3)社会资源的整合;(4)通过什么创造价值,通过全过程咨询,达到功能、美观、造价的统一。



郑琪

中设协建筑设计分会副秘书长、全过程工程咨询研究和推进工作部主任郑琪介绍了下一步工作重点:(1)总结推广试点工作经验,整理现有文件,提出适合行业发展和特点的纲领性意见;(2)编制全过程工程成本要素;(3)进一步推动全咨工作深入广泛开展;(4)着手编制全咨合同导则和合同范本;(5)加强行业机构交流和沟通,包括高校和科研机构、国外团体等;(6)加强人才队伍建设。



冯正功

中衡设计集团股份有限公司董事长冯正功作为会议承办方,对各位来宾的到来表示热

热烈欢迎，并介绍了中衡历史沿革。最后预祝会议圆满成功。



中国联合工程公司副总经理 方晔



中国中元国际工程公司  
设计管理中心总经理 刘强



同济大学建筑设计研究院(集团)  
有限公司副总裁 邹子敬



中衡设计集团股份有限公司  
总经理 张谨



中国建筑西南设计研究院有限公司  
项目管理公司总经理 韩扉

中国联合工程公司副总经理方晔、中衡设计集团股份有限公司总经理张谨、中国中元国际工程公司设计管理中心总经理刘强、中国建筑西南设计研究院有限公司项目管理公司总经理韩扉、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司副总裁邹子敬作了主题发言。

### 2019 年建筑设计分会工作计划

序号	工作名称	会议时间	地点	人数	承办方	参加人员范围	工作主要内容	收费情况
1	分会 2018 年工作总结	2018.12.12	北京	4	秘书处	秘书处工作人员、杂志社办事处	总结 2018 年工作，初排 2019 年工作	
2	中设协 2018 年工作总结及 2019 年工作安排会议	1 月 16 日	北京	50	中设协	中设协领导、部门领导、各分支机构领导	总结 2018 年工作，安排 2019 年工作	
3	行业统计指标体系实测汇总	1 月 25 日	南京	15	江苏省院	秘书长、统计小组成员	1.材料汇总;2.评估;3.确定提交会长和秘书长工作会议	
4	2019 年会长工作会议	2 月 23 日	上海	40	同济大学院	正副会长、秘书长、专家咨询部主任、承办方领导	1.市场司调研座谈会;2.2018 工作总结;3.传达中设协年终总结会;4.讨论分会及各工作部年度工作计划(草案);5.其他事项	
5	秘书长(扩大)工作会议	3 月 1 日	南京	40	江苏机电抗震院	正副秘书长、各工作部主任、专家咨询部成员	1.2018 年工作总结;2.传达中设协工作精神;3.传达分会及各工作部工作计划;4.工作分工;5.传达调研座谈会精神	